885 /
mois*charges comprises

Appartement Talence 3 pièces64 m2
balcons et cellier

05 56 06 41 41

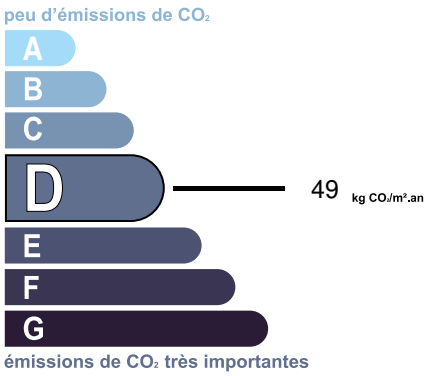
Nestenn Talence
241 Bis Cours Gambetta
33400 Talence

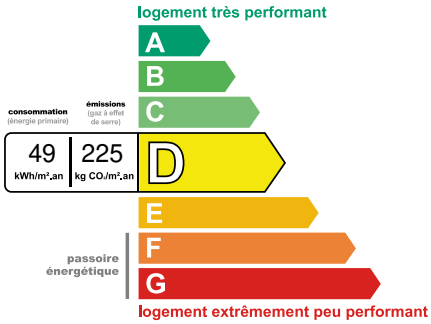
N° Mandat : CL6603 / Réf : CL6603

TALENCE ! À proximité des moyens de transport, et des commerces, situé dans un environnement calme et verdoyant au sein d'une petite copropriété, l'agence Nestenn de Talence vous propose à ce joli T3 de 64 m2 hab. avec 2 balcons et un cellier extérieur. Composé d'un vaste séjour lumineux donnant sur un balcon filant exposé plein ouest. D'une cuisine indépendante avec séchoir, de deux chambres, WC séparé, salle d'eau, et de nombreux rangements en plus d'un cellier extérieur. Entièrement rafraîchi et électricité refaite. Cette location est soumise à la garantie des loyers impayés. Loyer 800€/mois + charges 85€/mois Dépôt de garantie 800€ Honoraires agence 819€TTC Contacter l'agence Nestenn de Talence 05.56.06.41.41.

3 pièces | 2 chambres | 1 balcon | 1 cave | 1 salle d eau | 1 WC | 1 fibre optique | 2 ème etage

65 m² habitables





* Provision sur charges de : 85 € TTC

* Provision sur charges de : 85 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 819.00€ TTC dont 189€ pour état des lieux