



1 550 /
mois*charges comprises

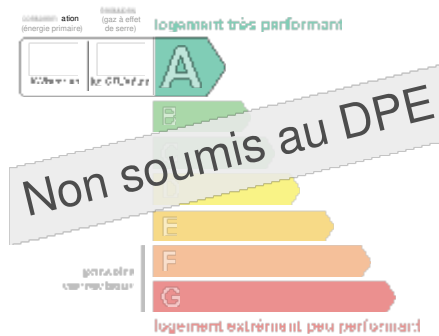
A 2 minutes de PEY BERLAND local
commercial bon état à louer

05 56 06 41 41

Nestenn Talence
241 Bis Cours Gambetta
33400 Talence

N° Mandat : PL6034 / Réf : PL6034

2 minutes de PEY BERLAND environnement calme et commerçant, local de 58 m2 environ comprenant un grand espace d'accueil et un bureau spacieux, espace de stockage, toilettes, cave de 14m2 environ loyer 1500 euros HT provision sur charges 50 euros vitrine de 2.5 mètres donnant sur rue passante mais calme, bon état général (edf plomberie sol refait à neuf), nouveau bail tous commerces sauf restauration contact NESTENN TALENCE 05 56 06 41 41



* Provision sur charges de : 50 € TTC

* Provision sur charges de : 50 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de € TTC
Dépôt de garantie :600€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES