



495 000 €

TALENCE - T4 - Terrasse 15m²

05 57 02 09 00

Nestenn Pessac
21 Avenue Jean Jaurès
33600 Pessac

N° Mandat : 6436 / Réf : 6436

Frais de notaire offert jusqu'au 31 mars 2024 C'est dans une résidence sécurisée, à taille humaine que je vous propose ce T4 traversant situé au dernier étage avec terrasse Composé d'une entrée avec placard, WC suspendu, séjour cuisine semi ouverte avec accès à la terrasse , 3 chambres dont une avec sa salle d'eau , une belle salle de bains et un cellier pour vos machines. Il est vendu avec ses deux places de parking en sous-sol.



4 pièces



3 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



1 er étage



2 parkings



107 m² habitables

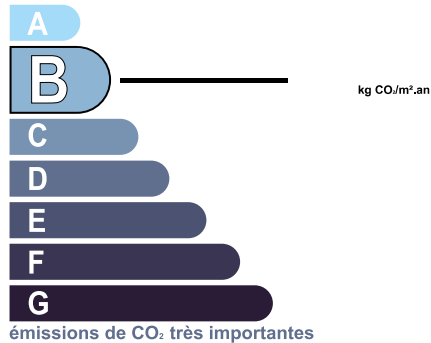


1 terrasse



1 accès handicap

peu d'émissions de CO₂



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES