

12 000 €

Local Commercial - Cession de bail
Bordeaux 82 m²

05 56 06 41 41

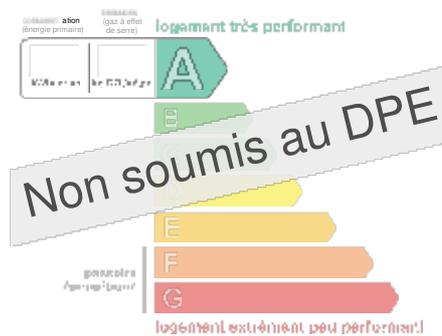
Nestenn Talence
241 Bis Cours Gambetta
33400 Talence

N° Mandat : FM5896 / Réf : FM5896

Bordeaux, secteur Palais de Justice, Local en bon état, prêt à accueillir une nouvelle activité, tous commerces sauf restauration et nuisances. Local d'environ 82 m², et cave rénovée. Possibilité d'installer la climatisation Rare dans le secteur. Nouveau bail loyer 1500 € charges comprises, pas de TVA. Prix de cession du DAB 4000 € honoraires 8000 euros HT à la charge de l'acquéreur Activité médicale, architectes, avocats



82 m² habitables



- * Prix hors honoraires agence : 4 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 200% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES