



1 100 /
mois*charges comprises

BUREAUX CARMES HAUT BRION Axe
passant,

05 56 06 41 41

Nestenn Talence
241 Bis Cours Gambetta
33400 Talence

N° Mandat : PL5832 / Réf : PL5832

A visiter , au premier étage d'un immeuble bureaux en excellent état à louer, comprenant 4 bureaux principaux, sanitaire, mezzanine de stockage, deux places de stationnement complètent le tout, activité calme et sans nuisance de bruit demandée, pas de charges à prévoir, Loyer 1100 euros taxe foncière en plus contact NESTENN TALENCE 0556064141



5 pièces



2 WC



111 m²

peu d'émissions de CO₂:



A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂: très importantes

Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire) **A** logement très performant



A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

Non soumis au DPE

* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 4 968.00€ TTC
Dépôt de garantie :345€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES