



1 277 /
mois*charges comprises

TALENCE-50 rue de tremeuge agréable 4
pp meublé avec place de stationnement

05 56 06 41 41

Nestenn Talence
241 Bis Cours Gambetta
33400 Talence

N° Mandat : AL576 / Réf : AL576

Dans résidence sécurisée au 2ème étage sans ascenseur au 50 Rue De Tremeuge à Talence confortable 4 pièces meublé. Avec une place de parking attribuée. Il se compose d'un séjour lumineux et spacieux, d'une cuisine aménagée/équipée/meublée, 3 chambres, une salle de bains, wc séparé et buanderie. Loyer : 1117 euros + 160 euros soit 1277 euros CC Le dépôt de garantie : 2234 euros Honoraires de location : 949 euros Disponible le 29 mars 2023. Colocation possible-biens soumis à la garantie des loyers impayés. Disponible le 24 avril 2024, pour plus de renseignements merci de nous contacter uniquement par téléphone au 06.40.74.42.80 ASTRID LYON AGENCE NESTENN



4 pièces



3 chambres



1 salle de bains



1 WC



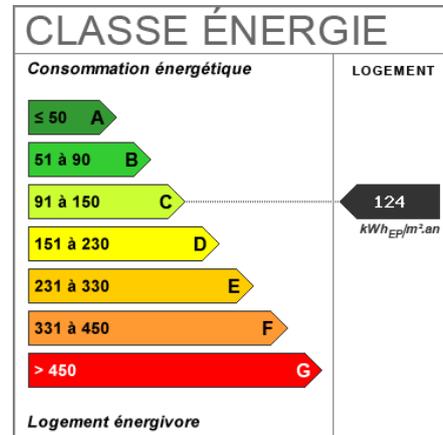
meublé



2 ème etage



73 m² habitables



* Provision sur charges de : 160 € TTC

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 543 €.

* Provision sur charges de : 160 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 949.00€ TTC dont
219€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 2234€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES